

**THÔNG BÁO**  
**Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của**  
**ông Nguyễn Quang Tiến, địa chỉ: ấp 1, xã Trị An,**  
**huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai**



*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Xét Báo cáo số *.30.../BC-PTNMT* ngày *22/01/2024* của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc xác minh nguồn gốc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Quang Tiến tại ấp 1, xã Trị An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai,*

Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu thông báo như sau:

1. Thông báo thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 934634 do UBND huyện Vĩnh Cửu ngày 20/12/1999 cho ông Nguyễn Quang Tiến đối với một phần thửa đất số 114 có diện tích 321,2m<sup>2</sup>, tờ BĐĐC số 8 (thành lập năm 1998) xã Trị An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 934634 ngày 20/12/1999 đã cấp cho ông Nguyễn Quang Tiến đối với thửa đất số 114, tờ BĐĐC số 8 (thành lập năm 1998) xã Trị An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp không đúng đối tượng sử dụng đất (thu hồi theo Điểm d, Khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai 2013).

2. Các cơ quan, đơn vị thực hiện các nội dung sau:

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trị An niêm yết Thông báo này tại trụ sở UBND xã và Nhà Văn hóa ấp trong thời gian 30 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo và báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân huyện (thông qua phòng Tài nguyên và Môi trường).

- Trưởng Phòng Văn hóa và Thông tin huyện thực hiện đăng tải Thông báo này lên Trang thông tin điện tử của huyện.

3. Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu, thông báo cho các cơ quan liên quan và ông Nguyễn Quang Tiến được biết để thực hiện, trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này UBND huyện Vĩnh Cửu không nhận được đơn khiếu nại của ông Nguyễn Quang Tiến, UBND huyện sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Quang Tiến theo quy định. *uat*

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND – UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Thanh tra huyện;
- VP ĐKĐĐ-CNVC;
- UBND xã Trị An;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Ông Nguyễn Quang Tiến;
- Lưu VT. THNC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Cao Tài**